

Số: 10/TB-UBND

Hoàng Thịnh, ngày 06 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về nội dung Quy hoạch Tổng mặt bằng dự án xưởng sản xuất hương đen tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Cộng đồng dân cư tại thôn Đông Anh Vinh, xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số: 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015; Luật số: 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị số 30/2009/QH12 ngày 17/6/2009; Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 35/2018/QH14 ngày 20/11/2018 sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến Quy hoạch;

Căn cứ Công văn số: 5204/UBND-NN ngày 26/7/2012 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng Xưởng sản xuất hương đen tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa của Công ty TNHH Nam Thịnh;

Căn cứ Quyết định số: 4410/QĐ-UBND ngày 24/12/2012 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc cho phép Công ty TNHH Nam Thịnh chuyển mục đích sử dụng đất và thuê đất để sử dụng vào mục đích xây dựng Xưởng sản xuất hương đen tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 2765/QĐ-UBND ngày 16/8/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc cho Công ty TNHH Nam Thịnh gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng để hoàn thành dự án Xưởng sản xuất hương đen tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa;

- Thực hiện quy trình lập, thẩm định, phê duyệt đồ án quy hoạch.

- UBND xã Hoàng Thịnh phối hợp với Công ty TNHH Nam Thịnh (Chủ đầu tư thực hiện dự án) tổ chức lấy ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về nội dung Quy hoạch Tổng mặt bằng dự án xưởng sản xuất hương đen tại xã Hoàng Thịnh, huyện Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa. Với các nội dung chính như sau:

I. Niêm yết công khai hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng:

1. Thành phần hồ sơ niêm yết: Thuyết minh quy hoạch tổng mặt bằng; các bản vẽ quy hoạch tổng mặt bằng; Dự thảo Tờ trình và Dự thảo Quyết định phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng.

2. Hình thức niêm yết: trưng bày công khai hồ sơ Quy hoạch tổng mặt bằng và phiếu góp ý.

3. Địa điểm niêm yết: UBND xã Hoàng Thịnh.

4. Đối tượng lấy ý kiến: các hộ dân có đất trong khu vực lập quy hoạch và các hộ dân có đất giáp ranh với khu vực lập quy hoạch.

5. Thời gian lấy ý kiến: kể từ ngày 06/9/2023 đến hết ngày 06/10/2023 (kể cả thứ 7, chủ nhật).

II. Tổ chức hội nghị báo cáo nội dung quy hoạch tổng mặt bằng:

- UBND xã Hoàng Thịnh phối hợp với Công ty TNHH Nam Thịnh và đơn vị tư vấn lập quy hoạch, tổ chức hội nghị báo cáo nội dung Quy hoạch tổng mặt bằng và giải trình các ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch.

1. Thời gian tổ chức hội nghị: 08h ngày 07/9/2023.

2. Địa điểm tổ chức hội nghị: Hội trường UBND xã Hoàng Thịnh.

3. Thành phần tham dự hội nghị:

- Đại diện các đơn vị: UBND xã Hoàng Thịnh, Công ty TNHH Nam Thịnh, Đơn vị tư vấn lập quy hoạch tổng mặt bằng.

- Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch.

UBND xã Hoàng Thịnh có thông báo như trên để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch được biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Văn Chung